

TARIFE FORESTERIE ORDINARIE					
RESIDENZA	TIPOLOGIA	costo giornaliero per soggiorni inferiori o uguali a 7 notti (da moltiplicare per il n. di notti)	costo per soggiorni superiori o uguali a 8 notti, fino alla 15° notte	costo per soggiorni superiori o uguali a 16 notti fino alla 30° notte	costo giornaliero dalla 31° notte (da moltiplicare per il n. di notti dopo la 31°)
VALOTTI 3B – Via Valotti 3b	monocale costituito da zona giorno: angolo cottura, soggiorno bagno, zona notte con tv: soppalco con letto singolo	40.00 €	360.00 €	540.00 €	18.00 €
EX EMILIANI – V.le Europa, 39	trilocale costituito da zona giorno: angolo cottura, soggiorno con tv, bagno e zona notte: camera matrimoniale e camera singola con letto a castello *	50.00 €	480.00 €	750.00 €	25.00 €
CARMINE – C.da del Carmine, 4	monocale costituito da zona giorno: angolo cottura, soggiorno con tv bagno, zona notte con letto singolo.	40.00 €	360.00 €	540.00 €	18.00 €
POZZO DELL'OLMO – C.da Pozzo dell'Olmo, 22	monocale costituito da zona giorno: angolo cottura, soggiorno con divano letto, bagno zona notte con letto singolo;lavastoviglie, lavatrice, tv	45.00 €	390.00 €	600.00 €	20.00 €
POZZO DELL'OLMO – C.da Pozzo dell'Olmo, 22	bilocale costituito da zona giorno: angolo cottura, soggiorno con divano letto, bagno zona notte con letto doppio; lavastoviglie, lavatrice, tv	50.00 €	480.00 €	750.00 €	25.00 €
MADONNA DEL LINO – Piazza Mercato, 17/a	Bilocale costituito da zona giorno:angolo cottura, soggiorno con divano e tv, zona notte con letto matrimoniale e bagno, ripostiglio.	58.00 €	525.00 €	840.00 €	28.00 €
*EX EMILIANI se l'appartamento è detenuto in condivisione con diversi utenti sono dovuti 25 € al giorno a posto letto					
Le tariffe si intendono sono comprensive di: utenze, pulizie periodiche, riscaldamento, raffrescamento ove presente. Sono compresi altresì il servizio biancheria di cortesia al check in, le stoviglie, il pentolame per il piano induzione, la posateria per la cucina e connessione internet.					
I costi sono comprensivi di Iva al 10%. Ai costi è invece da aggiungere, se dovuta, l'eventuale imposta di soggiorno comunale. Il valore dell'imposta di soggiorno è approvato annualmente con deliberazione della Giunta del Comune di Brescia ed è dovuto, salvo i casi di esenzione (tra cui, minori di 16 anni, persone con disabilità ex L. 104/1992, studenti regolarmente iscritti all'Università degli Studi di Brescia), fino ad un massimo di 72 pernottamenti complessivi nell'anno solare.					
Non sono ricomprese eventuali pulizie straordinarie richieste o rese necessarie dall'uso improprio dell'immobile.					
Per soggiorni superiori alle 10 notti, l'ospite è tenuto al pagamento prima del check in della cauzione infruttifera di € 100. Salvo diversa disposizione, è dovuta la cauzione anche qualora il costo dell'alloggio sia sostenuto direttamente dall'Università degli Studi di Brescia . La cauzione verrà restituita al termine del periodo di permanenza presso la struttura abitativa. La restituzione del deposito cauzionale è subordinata alla verifica di eventuali danni arrecati a beni, strutture ed arredi, agli oneri per pulizie straordinarie di cui l'assegnatario si renda personalmente e/o solidalmente responsabile. Il rimborso è inoltre soggetto alla verifica di eventuali sanzioni irrogate e non ancora recuperate e/o alla presenza di canoni mensili insoluti, salvo maggior dovuto.					

Gli alloggi di foresteria sono destinati a VISITING PROFESSOR e VISITING STUDENT. In merito si precisa che gli appartamenti della residenza POZZO DELL'OLMO verranno prioritariamente assegnati ai VISITING PROFESSOR, mentre quelli presenti nelle residenze del CARMINE e di VALOTTI 3B verranno prioritariamente assegnati ai VISITING STUDENT. Gli alloggi di MADONNA DEL LINO e EX EMILIANI verranno assegnati in ipotesi residuali individuate dall'Amministrazione di Ateneo.

TARIFE FORESTERIE STRAORDINARIE

In via eccezionale, qualora ve ne sia la disponibilità, previa autorizzazione dell'Ufficio competente per la gestione delle residenze, potranno essere occupate da ospiti di foresteria (VISITING PROFESSOR e VISITING STUDENT) anche le seguenti tipologie di alloggio:

TIPOLOGIA	costo giornaliero per soggiorni inferiori o uguali a 7 notti (da moltiplicare per il n. di notti)	costo per soggiorni superiori o uguali a 8 notti, fino alla 15° notte	costo per soggiorni superiori o uguali a 16 notti fino alla 30° notte	costo giornaliero dalla 31° notte (da moltiplicare per il n. di notti dopo la 31°)
posto letto in doppia, con servizi in comune e cucina in comune	25.00 €	200.00 €	240.00 €	8.00 €
singola, con servizi in comune e cucina in comune	28.00 €	210.00 €	255.00 €	8.50 €
posto letto in doppia con servizi privati e cucina in comune	30.00 €	230.00 €	270.00 €	9.00 €
posto letto in doppia in appartamento	31.00 €	240.00 €	285.00 €	9.50 €
singola con servizi privati e cucina condivisa	33.00 €	260.00 €	300.00 €	10.00 €
singola in appartamento	35.00 €	280.00 €	315.00 €	10.50 €
singola con servizi e angolo cottura	38.00 €	290.00 €	330.00 €	11.00 €

Le tariffe si intendono sono comprensive di: utenze, pulizie periodiche, riscaldamento, raffrescamento ove presente e connessione internet. L'ospite dovrà provvedere autonomamente alla biancheria per il letto e il bagno, al cuscino nonché a stoviglie, pentolame per il piano induzione e posateria per i pasti.

I costi sono comprensivi di Iva al 10%.

Ai costi è invece da aggiungere, se dovuta, l'eventuale imposta di soggiorno comunale.

Il valore dell'imposta di soggiorno è approvato annualmente con deliberazione della Giunta del Comune di Brescia ed è dovuto, salvo i casi di esenzione (tra cui, minori di 16 anni, persone con disabilità ex L. 104/1992, studenti regolarmente iscritti all'Università degli Studi di Brescia), fino ad un massimo di 72 pernottamenti complessivi nell'anno solare.

Non sono ricomprese eventuali pulizie straordinarie richieste o rese necessarie dall'uso improprio dell'immobile.

Per soggiorni superiori alle 10 notti, l'ospite è tenuto al pagamento prima del check in della **cauzione infruttifera di € 80.**

Salvo diversa disposizione, è dovuta la cauzione anche qualora il costo dell'alloggio sia sostenuto direttamente dall'Università degli Studi di Brescia.

La cauzione verrà restituita al termine del periodo di permanenza presso la struttura abitativa.

La restituzione del deposito cauzionale è subordinata alla verifica di eventuali danni arrecati a beni, strutture ed arredi, agli oneri per pulizie straordinarie di cui l'assegnatario si renda personalmente e/o solidalmente responsabile. Il rimborso è inoltre soggetto alla verifica di eventuali sanzioni irrogate e non ancora recuperate e/o alla presenza di canoni mensili insoluti, salvo maggior dovuto.

Sia per le foresterie ordinarie sia per le straordinarie, la tariffa viene preventivata sulla base delle date indicate nella prenotazione.
Nel caso in cui le date di check in o check out non coincidano con quanto inizialmente richiesto e preventivato, verrà riverificata la tariffa applicabile in relazione ai complessivi giorni di permanenza e dunque richiesto all'ospite un eventuale conguaglio. Qualora l'alloggio sia stato tenuto riservato e poi non occupato per il periodo previsto, l'Amministrazione ha facoltà di richiedere il pagamento dell'intero corrispettivo dovuto per il periodo di permanenza richiesto, a titolo di lucro cessante per altre prenotazioni mancate. Non sono possibili rideterminazioni del dovuto mensile a favore dell'ospite, a seguito dell'emissione dell'ordinativo di pagamento.

ULTERIORI COSTI

Sostituzione badge o chiavi	7.00 €
Tariffa garage auto	396,00 € Annua - 198,00 € Semestrale
Tariffa garage biciclette	50,00 € Annua - 30,00 € Semestrale

Le presenti tariffe entrano in vigore dal 1 gennaio 2024