**Consorzio per la realizzazione del Centro Servizi
Multisetoriale e Tecnologico Soc. cons. a r.l.**

Sede: Piazza Mercato n. 15

25100 Brescia

Cap.Soc. Euro 3.207.000,00 i.v.

C.F.e N. iscrizione al Registro delle Imprese
di Brescia 02322070984

Bilancio al 31/12/2014

* * * * *

* * * * *

STATO PATRIMONIALE - ATTIVO -

2014

2013

* * * * *

A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI DOVUTI

I parte già richiamata

II parte non richiamata

TOT. CREDITI VERSO SOCI PER VER. DOVUTI

0

0

B) IMMOBILIZZAZIONI NETTE

I Immobilizzazioni immateriali

1) Spese di impianto ed ampliamento

Fondo ammortamento

2) Diritti ed utilizzazioni opere dell'ingegno

Fondo ammortamento

3) Costi pluriennali

4.268

Fondo ammortamento

-854

Tot. immobilizzazioni immateriali nette

3.414

0

II Immobilizzazioni materiali nette

1) Terreni e fabbricati

7.109.915

7.109.915

Fondo ammortamento

-2.250.254

-2.013.494

2) Impianti e macchinario

211.906

211.906

Fondo ammortamento

-196.222

-186.071

3) Attrezzature industriali e Commerciali

Fondo ammortamento

4) Altri beni

77.825

77.825

Fondo ammortamento

-70.043

-60.704

5) Immobilizzazioni materiali in corso

Tot. immobilizzazioni materiali nette

4.883.127

5.139.377

III Immobilizzazioni finanziarie

1) Partecipazioni in:

a) imprese controllate

b) imprese collegate

c) altre imprese

Totale partecipazioni (immob. finanz.)

2) Crediti verso imprese:

a) controllate esig. entro eserc. succ.

a1) controllate esig. oltre eserc. succ.

b) collegate esig. entro eserc. succ.

b1) collegate esig. oltre eserc. succ.

c) controllanti esig. entro eserc. succ.

c1) controllanti esig. oltre eserc. succ.

d) altri esig. entro eserc. succ.

d1) altri esig. oltre eserc. succ.

IV	Riserva legale		
V	Riserva statutaria		
VI	Riserva azioni proprie in portafoglio		
VII	Altre riserve		
	a) Riserva straordinaria		
	b) Fondo plusv. rinviate art. 54 T.U.		
	c) Riserva da riduzione cap. sociale	58	
	a) Fondo riserva tassata per rischi futuri		
	e) Fondo riserva disponibile da trasformaz.		
	f) Versamento soci in cto futuro aumento C.S.		
	Totale altre riserve	58	0
VIII	Utili (perdite) portati a nuovo		-1.727.690
IX	Utili (perdita) dell'esercizio	-174.406	-160.253
	TOTALE PATRIMONIO NETTO	3.032.652	3.207.057
B)	<u>FONDI PER RISCHI E ONERI</u>		
	B.1) Per trattamento di quiescenza e obblighi simili		
	B.2) Per imposte, anche differite		
	B.3) Altri		
	TOTALE FONDI PER RISCHI E ONERI		
C)	<u>TRATTAMENTO DI FINE RAPP. DI LAV.SUB</u>		
	TOTALE TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO		
D)	<u>DEBITI verso</u>		
	1) Debiti verso soci per finanziamenti		
	a) esigibili entro eserc. successivo		
	b) esigibili oltre eserc. successivo		
	2) Debiti verso Banche		
	a) esigibili entro eserc. successivo		
	b) esigibili oltre eserc. successivo		
	3) Debiti verso altri finanziatori		
	a) esigibili entro eserc. successivo		
	b) esigibili oltre eserc. successivo		
	4) Acconti		
	a) esigibili entro eserc. successivo		
	b) esigibili oltre eserc. successivo		
	5) Debiti verso fornitori		
	a) esigibili entro eserc. successivo	14.553	31.398
	b) esigibili oltre eserc. successivo		
	6) Debiti rappresentati da titoli di credito		
	a) esigibili entro eserc. successivo		
	b) esigibili oltre eserc. successivo		
	7) Debiti verso imprese controllate		
	a) esigibili entro eserc. successivo		
	b) esigibili oltre eserc. successivo		
	8) Debiti verso imprese collegate		
	a) esigibili entro eserc. Successivo		
	b) esigibili oltre eserc. Successivo		
	9) Debiti verso imprese collegate		
	a) esigibili entro eserc. Successivo		
	b) esigibili oltre eserc. Successivo		
	10) Debiti verso controllanti		
	a) esigibili entro eserc. Successivo		

b) esigibili oltre eserc. Successivo		
11) Debiti tributari		
a) esigibili entro eserc. Successivo	2.053	
b) esigibili oltre eserc. Successivo		
11) Debiti verso altri		
a) esigibili entro eserc. Successivo		
b) esigibili oltre eserc. Successivo		
TOTALE DEBITI	16.606	31.398
E) RATEI E RISCOINTI		
TOTALE RATEI E RISCOINTI	2.470.627	2.591.013
TOT. PASSIVO E PATRIMONIO A+B+C+D+E	5.519.885	5.829.468
* * * * *		
CONTI D'ORDINE		
* * * * *		
I GARANZIE PRESTATE		
1) Fideiussioni-avvalli		
Totale fideiussioni-avvalli		
2) Altre garanzie personali		
Totale altre garanzie personali		
3) Garanzie reali		
Totale garanzie reali		
Totale garanzie prestate		
II ALTRI CONTI D'ORDINE - Rischi - Impegni		
a) Canoni leasing a scadere		
Totale altri conti d'ordine		
TOTALE CONTI D'ORDINE		
* * * * *		
CONTO ECONOMICO		
* * * * *		
A VALORE DELLA PRODUZIONE		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	34.406	60.379
2) Variazioni delle rimanenze prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti		
3) Variazione di lavori in corso su ordinazione		
4) Incrementi di immobilizz. per lavori interni		
5) Altri Ricavi e Proventi		
5.a) Contributi in conto esercizio		
5.b) Contributi in conto impianti	120.386	120.386
5.c) Altri ricavi e proventi		1
TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE	154.792	180.766
B COSTI DELLA PRODUZIONE		
6) Per materie prime, suss e consumo		
7) Per servizi	25.641	22.899
8) Per godimento beni di terzi		
9) Per il personale		
a) salari e stipendi		
b) oneri sociali	1.540	
c) altri costi		
Totale costi del personale	1.540	
10) Ammortamenti e svalutazioni		
a) ammort. e svalutaz. delle immobiliz.	257.104	274.649

b) svalutaz. crediti e disponibilità liquide comprese nell'attivo circ.		
Totale ammortamenti e svalutazioni	257.104	274.649
11) Variazioni delle rimanenze di materie prime sussidiarie, di consumo e di merci		
12) Accantonamento per rischi		
13) Altri accantonamenti		
14) Oneri diversi di gestione	44.965	43.879
TOTALE COSTI DI PRODUZIONE	329.250	341.427
DIFF. TRA VALORE E COSTI DI PRODUZ.	-174.458	-160.661
C <u>PROVENTI E ONERI FINANZIARI</u>		
C1 PROVENTI FINANZIARI		
15) Proventi da partecipazioni in:		
a) imprese controllate		
b) imprese collegate		
c) altre imprese		
Totale proventi da partecipazioni		
16) Altri proventi finanziari		
a) prov. finanz. da crediti iscritti nelle immob.:		
a1) da imprese controllate		
a2) da imprese collegate		
a3) da imprese controllanti		
a4) da altri		
Totale prov. finanz. iscritti nelle immob.		
b) prov. finanz. da titoli diversi da partecip. iscritti nelle immobilizz. e nell'att. circ.		
c) prov. finanz. diversi dai precedenti:		
c1) da imprese controllate		
c2) da imprese collegate		
c3) da imprese controllanti		
c4) da altri		
- Interessi attivi da c/c	52	408
- Interessi attivi da clienti		
- Interessi attivi da altri		
Totale prov. finanz. diversi dai prec.	52	408
Totale altri proventi finanziari	52	408
TOTALE PROVENTI FINANZIARI	52	408
C2 ONERI FINANZIARI		
17) Interessi passivi e oneri finanz. da		
a) debiti verso impr. controllate		
b) debiti verso impr. collegate		
c) debiti verso impr. controllanti		
d) debiti verso banche		
d1) da c/c		
d2) sbf e anticipi		
d3) su mutui		
d4) su finanziamenti vari		
Totale debiti verso banche	0	0
e) debiti per obbligazioni		
f) altri debiti		
g) oneri finanziari diversi		

17 bis) Utile e perdite su cambi		
TOTALE ONERI FINANZIARI	0	0
DIFF. TRA PROVENTI E ONERI FINANZIARI	52	408
D <u>RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZ.</u>		
18) Rivalutazione di partecipazioni, immobilizz. fiananz. e titoli		
Totale rivalutaz.		
19) Svalutaz. di partecip., immobilizz.finanz. e titoli		
Totale delle svalutaz.		
TOTALE RETTIFICHE DI VALORE ATT. FINANZ.		
E <u>PROVENTI E ONERI STRAORDINARI</u>		
20) Proventi straordinari		
Totale proventi straordinari		
21) Oneri straordinari		
Totale oneri straordinari		
TOTALE DELLE PARTITE STRAORDINARIE		
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	-174.406	-160.253
22) Imposte sul reddito		
22.a) Correnti		
22.b) Differite		
22.c) Anticipate		
23) Risultato d'esercizio	-174.406	-160.253

L'Amministratore Unico
Claudio Teodori

\

**CONSORZIO PER LA REALIZZAZIONE DEL CENTRO SERVIZI
MULTISETTORIALE E TECNOLOGICO SOC. CONS. A R.L.**

SEDE: BRESCIA PIAZZA MERCATO N. 15

CAPITALE SOCIALE: Euro 3.207.000 INT. VERS.

C.F. 02322070984

Nota integrativa al bilancio 31/12/2014

CRITERI DI FORMAZIONE

Il presente bilancio è stato redatto in forma abbreviata in quanto sussistono i requisiti di cui all'art. 2435 bis, 1° comma, del Codice Civile. Si omette la Relazione sulla Gestione, precisando in riferimento alle disposizioni di cui all'art. 2428 C.C., comma 2 punti 3 e 4, che nessun dato deve essere riportato poiché la nostra società non possiede quote proprie, non è controllata ne controlla altre società, neppure tramite società fiduciaria o per interposta persona.

La Nota Integrativa come lo Stato Patrimoniale ed il Conto Economico, sono stati redatti in unità di Euro, senza cifre decimali, come previsto dall'art. 16, comma 8, Dlgs 213/98.

NOTIZIE IN BASE ALL'ART. 2427 C.C.

PUNTO 1) ILLUSTRAZIONE DEI PRINCIPI DI REDAZIONE E DEI CRITERI DI VALUTAZIONE APPLICATI

I principi e i criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31/12/2014 non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio, in particolare nelle valutazioni e nella continuità dei medesimi principi.

Principi di redazione

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a principi generali di prudenza e competenza nella prospettiva della continuazione dell'attività.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensi tra perdite che devono essere riconosciute e utili da non riconoscere se non

realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

Criteri di valutazione

In particolare i criteri di valutazione sono stati i seguenti.

Immobilizzazioni

Immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto e sono sistematicamente ammortizzate in funzione della loro residua possibilità di utilizzazione, tenendo conto delle prescrizioni contenute nel punto 5) dell'art. 2426 del Codice Civile.

In dettaglio, con il consenso dell'organo di controllo, gli oneri pluriennali, rappresentati dalle spese notarili per le modifiche statutarie, sono iscritti al costo di acquisto comprensivo anche di oneri accessori e vengono ammortizzati in un periodo di cinque esercizi.

Materiali

Sono riportate al costo di acquisto o di costruzione, inclusi gli oneri accessori di diretta imputazione. Le immobilizzazioni materiali sono costituite:

- a) dal fabbricato, la cui edificazione è stata ultimata nell'autunno 2005, che costituisce la sede operativa del C.S.M.T. Gestione scarl;
- b) da impianti e macchinari costituiti da due sottocategorie:
 - gli impianti generici che accolgono tutte le apparecchiature che permettono il normale funzionamento del fabbricato, quale l'impianto di raffrescamento, la centralina computerizzata per la gestione dell'impianto elettrico, l'impianto telefonico, il sistema di videosorveglianza e controllo, il cablaggio dell'intero edificio;
 - gli impianti specifici attualmente comprendenti quattro gru a ponte;
- c) da altri beni rappresentati dai mobili che costituiscono l'intero compendio di

arredamento del fabbricato situato in Via Branze.

L'immobile è stato edificato su di un area di proprietà di terzi, sulla quale è stato concesso un diritto di superficie trentennale, a titolo gratuito, a favore del Consorzio; gli ammortamenti sono commisurati alla durata giuridica del bene e partecipano ogni anno alla determinazione del reddito in ragione di un trentesimo del costo.

Tutti gli altri immobilizzi vengono sistematicamente ammortizzati utilizzando coefficienti ritenuti congrui a rappresentare la loro vita utile.

Dettagliatamente i coefficienti di ammortamento applicati, sono:

- impianti generici	10%
- impianti specifici e macchine operatrici	15%
- mobili e arredi	12%

Non sono stati fatti acquisti di cespiti nel corso del 2014.

Non sono state fatte rivalutazioni e le valutazioni effettuate trovano il loro limite massimo nel valore d'uso, oggettivamente determinato, dell'immobilizzazione stessa.

I costi di manutenzione di natura ordinaria sono addebitati integralmente al Conto Economico, mentre quelli di natura incrementativa sono attribuiti ai cespiti cui si riferiscono ammortizzati in relazione alla residua possibilità di utilizzo degli stessi.

Immobilizzazioni finanziarie

Non sussistono immobilizzazioni finanziarie.

Crediti

Esiste un unico credito di natura commerciale, nei confronti di CSMT Gestione: pertanto, il suo valore di realizzo coincide con il valore nominale.

Gli altri crediti hanno natura fiscale e sono indicati al valore nominale.

Non vi sono crediti di durata ultra annuale.

Attività e passività in valuta

Non esistono.

Debiti

Sono rilevati al loro valore nominale, modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione.

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio della competenza economica.

Rimanenze magazzino

Non esistono.

Fondi per rischi e oneri

Non esistono situazioni da richiederne la costituzione.

Trattamento di fine rapporto

La società non ha dipendenti.

Imposte sul reddito

Non è emersa materia imponibile.

In particolare, per quanto concerne le imposte anticipate sulle perdite fiscali accumulate, in ossequio al principio della prudenza, si è ritenuto di non contabilizzarle poiché allo stato attuale non siamo in grado di prevedere, con ragionevole certezza, imponibili fiscali futuri tali da assorbire le perdite riportate.

Riconoscimento ricavi

I ricavi derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza economica.

Contributi

Fra i componenti positivi del Conto Economico compare la quota annuale del contributo in conto impianti concesso dalla Regione Lombardia a fronte della realizzazione dell'immobile. Ricordiamo che tale quota è commisurata all'ammortamento del fabbricato (cioè un trentesimo dell'importo percepito).

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

Non sono state fatte deroghe ai principi sopra esposti.

Impegni, garanzie, rischi

La società non ha prestato garanzie a favore di terzi.

Non vi sono impegni a scadere di natura contrattuale.

PUNTO 4 - VARIAZIONI INTERVENUTE NELLE CONSISTENZE DELLE ALTRE VOCI DELL'ATTIVO E DEL PASSIVO

Evidenziamo le variazioni avvenute negli elementi attivi e passivi rispetto ai valori dell'esercizio precedente. Gli importi sono espressi in unità di Euro.

ATTIVITÀ	2014	2013	Variazione
Costi pluriennali	3.414	0	3.414
Terreni e fabbricati	4.859.661	5.096.421	- 236.760
Impianti e macchinari	15.684	25.835	-10.151
Altri beni	7.782	17.121	-9.339
Crediti verso clienti	14.406	40.379	-25.973
Crediti tributari	368.423	428.163	-59.740
Liquidità	250.515	221.549	28.966

Immobilizzazioni immateriali: nel 2014 sono state sostenute spese notarili, per le assemblee di riduzione del capitale per perdite e di modifica dello statuto, che compaiono nei Costi pluriennali.

Beni materiali: non sono stati effettuati investimenti e gli importi 2014, indicati nella tabella, differiscono da quelli dell'anno precedente unicamente per la quota di ammortamento.

Crediti verso clienti: accolgono unicamente il credito verso il CSMT Gestione per il saldo del corrispettivo 2014 pattuito per l'utilizzo del compendio immobiliare e mobiliare di Via Branze.

Crediti tributari: il loro importo è costituito per la quasi totalità dal credito IVA accumulato per la costruzione dell'immobile e l'acquisto di impianti ed arredi.

Al 1/1/2014 il credito IVA ammontava ad Euro 428.082, viene utilizzato in compensazione per il pagamento dell'IMU (di oltre 41.000 Euro) e di tutte le ritenute d'acconto sulle parcelle professionali oltre che dell'IVA a debito.

Depositi bancari: il saldo attivo è aumentato rispetto all'esercizio precedente. Ricordiamo che nel corso del 2014 non abbiamo avuto esborsi significativi di liquidità, data l'assenza di investimenti; di contro abbiamo introitato oltre 40.000 Euro (comprensivi di IVA) per l'utilizzo del compendio di Via Branze.

PATRIMONIO NETTO E PASSIVITÀ

PATRIMONIO NETTO	2014	2013	Variazione
Capitale sociale	3.207.000	5.095.000	-1.888.000
Riserva da riduzione capitale sociale	58	0	57
Perdite esercizi precedenti	0	-1.727.690	1.727.690
Utile (perdita) dell'esercizio	-174.406	-160.253	-14.153

Il capitale sociale sottoscritto e versato è pari a Euro 3.207.000.

Alla fine del 2013 le perdite complessivamente subite ammontavano ad Euro 1.887.943, superiori ad un terzo del capitale sociale. Poiché ricorrevano tutte le condizioni previste dalla legge, si è reso necessario procedere all'abbattimento di capitale per perdite, ai sensi dell'articolo 2446 del Codice Civile.

Poiché il capitale è stato diminuito di Euro 1.888.000, l'eccedenza di Euro 58 è stata accantonata in apposita riserva (avente natura di Riserva di capitale). Non esistono altre riserve.

PASSIVITÀ	2014	2013	Variazione
Debiti v/ fornitori	14.553	31.398	-16.845
Altri debiti	2.053	0	2.053
Ratei e risconti passivi	2.470.627	2.591.013	-120.386

Debiti verso fornitori e altri debiti: sono costituiti da fatture da ricevere per prestazioni professionali e costi generali di gestione.

Risconti passivi: esiste un solo risconto passivo di Euro 2.470.627. Come ricorderete, in

base all'accordo di programma la Regione Lombardia si è impegnata a concedere un contributo a fondo perduto destinato a coprire fino al 50% dei costi complessivi di realizzazione del fabbricato del Centro Multisetoriale; la costruzione dell'immobile è terminata e la Regione ha erogato complessivamente Euro 3.615.198.

In realtà, il suddetto contributo è stato inferiore al 50% poiché l'immobile ha registrato un costo complessivo superiore al preventivato ed il maggiore onere è stato sopportato dai soci che hanno dovuto aumentare la capitalizzazione sociale.

A livello contabile il contributo si configura come un ricavo pluriennale a fronte di un costo pluriennale: poiché l'immobile a partire dal 2005 partecipa al ciclo produttivo attraverso l'imputazione, fra i costi, di quote di ammortamento, per il principio della competenza economica il contributo ad esso correlato deve essere imputato fra i componenti positivi di reddito in quote annuali proporzionate all'ammortamento e per il residuo rinviato al futuro attraverso il meccanismo dei risconti.

PUNTO 5 - ELENCO PARTECIPAZIONI IN SOCIETÀ CONTROLLATE / COLLEGATE

Non ve ne sono.

PUNTO 6 - CREDITI E DEBITI DI DURATA RESIDUA SUPERIORE AI 5 ANNI E/O ASSISTITI DA GARANZIE REALI

Non ve ne sono.

PUNTO 6 TER - AMMONTARE DEI CREDITI E DEBITI CHE PREVEDONO PER L'ACQUIRENTE L'OBBLIGO DELLA RETROCESSIONE A TERMINE

Non ve ne sono.

PUNTO 8 - AMMONTARE ONERI FINANZIARI CAPITALIZZATI NELL'ATTIVO

Non ve ne sono.

PUNTO 16 BIS - COMPENSI AI REVISORI

La società aveva un Collegio sindacale composto da tre membri che svolgevano anche la revisione contabile. L'assemblea dei soci tenutasi il 5 maggio 2014 ha deliberato la

nomina dell'organo di controllo monocratico che svolge sia funzione di Sindaco sia di Revisore.

I corrispettivi spettanti ai Revisori legali per l'incarico svolto nel corso del 2014 ammontano ad Euro 1.162. Si da atto che i medesimi non hanno prestato alcun servizio diverso dalla revisione legale né hanno svolto a favore della Società alcuna attività di consulenza fiscale.

ALTRI PUNTI

Si omette il commento dei punti 11 – 18 – 19 - 19bis - 20 - 21 - 22 previsti dall'art. 2427 C.C. in quanto non presenti.

PUNTO 22 BIS - OPERAZIONI CON PARTI CORRELATE

La società non ha effettuato con le parti correlate operazioni rilevanti aventi le caratteristiche previste dal n. 22 bis.

PUNTO 22 TER - ACCORDI NON RISULTANTI DALLO STATO PATRIMONIALE

Non esistono accordi non risultanti dallo stato patrimoniale.

In conclusione, si ritiene utile esporre alcune brevi note sull'esercizio appena chiuso.

Dal 31 gennaio 2008 i rapporti fra CSMT e CSMT Gestione sono stati dettagliatamente disciplinati da un contratto a titolo oneroso.

Il corrispettivo spettante alla nostra società è stato quantificato in modo articolato e riflettente i complessi interscambi e le sinergie fra i due soggetti contraenti. Tuttavia, in ossequio alle finalità benemerite dell'intera operazione, espressamente concepita senza scopo di lucro come sancito dall'Accordo di programma del 6/10/2000 e dagli statuti dei soggetti contraenti ed in considerazione dell'interesse generale a favorire lo sviluppo della società di gestione, tale corrispettivo è presumibilmente inferiore a quello normalmente ritraibile sul mercato in condizioni di libera concorrenza.

Per l'esercizio 2014 il suo importo ammonta ad Euro 34.406, inferiore al precedente anno a seguito della significativa contrazione del fatturato del CSMT Gestione a cui è parametrato.

Tale contratto scade il prossimo 31 marzo 2015 ed è intenzione di entrambi i contraenti

procedere ad un rinnovo: attualmente sono in corso di definizione le condizioni del nuovo contratto.

Il 2014, con l'unica eccezione della riduzione del capitale per perdite pregresse superiori ad un terzo, è stato un anno privo di eventi di rilievo.

La perdita conseguita nel 2014 ammonta a Euro 174.406: tale risultato deriva dalla struttura e dai rapporti economici di CSMT.

Nel 2014 i costi della società sono costituiti da ammortamenti dei cespiti, che ammontano a circa Euro 257.000, cui si sommano le ordinarie spese di gestione il cui importo si aggira intorno ad Euro 27.000 e l'imposta sugli immobili (ex ICI) che fino al 2011 era di circa Euro 25.500 annui mentre, dal 2012, con l'entrata in vigore dell'IMU, l'importo è lievitato a oltre 41.000 Euro.

Sul fronte ricavi ogni anno viene imputata la quota del contributo in conto impianti ricevuto dalla Regione Lombardia per la costruzione dell'immobile, il cui importo è di Euro 120.386; oltre al corrispettivo conseguito da CSMT Gestione per l'utilizzo del compendio immobiliare e mobiliare di Via Branze. Ricordiamo che abbiamo iniziato a conseguire tale corrispettivo dall'anno 2008; la sua quantificazione è parametrata ai ricavi realizzati dall'utilizzatore e, conseguentemente, soggetta a variazioni.

Nel 2014, a causa di una significativa contrazione del fatturato di CSMT Gestione, il corrispettivo si è assestato poco al di sotto dei 35.000 Euro.

Il presente bilancio, composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Alla luce di quanto esposto vi invitiamo ad approvare il presente bilancio come Vi è stato presentato e a rinviare a nuovo la perdita sofferta.

L'Amministratore Unico

Claudio Teodori