



Brescia  
Infrastrutture



COMUNE DI  
BRESCIA



UNIVERSITÀ  
DEGLI STUDI  
DI BRESCIA

## ULTIMATI I LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DA PARTE DI BRESCIA INFRASTRUTTURE PER LA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA MENSA DELL'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI IN CORSO MAMELI

Brescia, 12 aprile 2022

Alla fine dello scorso marzo sono terminati i lavori edili e impiantistici per la realizzazione della mensa universitaria che occuperà il piano terra e l'interrato dello stabile di Corso Mameli 23, proprietà della società comunale Brescia Infrastrutture S.r.l., in affitto trentennale all'Università degli Studi di Brescia.

La mensa, fermamente voluta dall'Università e dall'Amministrazione comunale, oltre a rispondere all'esigenza di potenziare i servizi offerti agli studenti in centro storico - per i quali si potrà garantire lo stesso servizio di ristorazione di cui godono gli studenti del Campus Nord -, completa gli interventi dell'edificio sede dal 2017, al primo e secondo piano, della Sala Studio "Umberto Eco".

Brescia Infrastrutture S.r.l., nel corso del 2020 e con un costante e proficuo confronto con l'Università, ha provveduto a redigere il progetto esecutivo, ad ottenere le necessarie autorizzazioni dagli Enti preposti e ad esperire gli atti relativi alle procedure per l'affidamento dell'appalto. A causa delle ripetute inadempienze dell'Appaltatore vincitore della gara, l'appalto è stato riassegnato al secondo classificato, la Rvm Impianti di Artogne, che ha completato i lavori.

L'intervento ha consentito la riqualificazione dei locali dell'immobile con l'installazione di nuovi impianti elettrici, di illuminazione, di trattamento aria, di estrazione fumi e di climatizzazione e la predisposizione di linee atte alla copertura Wi-Fi. all'interno dei locali.

È stato inoltre rimesso in funzione l'ascensore, al fine di consentire l'accessibilità per tutti al piano interrato, e a breve verrà ripristinato l'utilizzo della scala mobile già presente nell'immobile.

Grande attenzione è stata richiesta dall'Università di Brescia anche per gli aspetti dell'accessibilità visiva: per questo motivo anche i percorsi interni verranno adeguati con cartelli tattili e segnalazioni a terra a contrasto.

Anche il colore dominante della dinamica ed efficace decorazione interna, il colore blu istituzionale, parla di UNIBS.

L'ammontare dell'investimento, a carico di Brescia Infrastrutture, è di 1.122.000 €.

L'Università degli Studi di Brescia ha espletato la gara per la gestione della mensa, assegnata alla Società Pellegrini S.p.a., la quale nei mesi estivi perfezionerà gli interventi e allestirà gli arredi al fine di garantire, per l'inizio delle lezioni del prossimo anno Accademico, l'apertura del servizio mensa.

Grazie alla stretta collaborazione tra Università, Comune e Brescia infrastrutture S.r.l., un nuovo importante tassello viene così aggiunto alla presenza dell'Università degli Studi nel centro storico, che già annovera il Rettorato, i rinnovati spazi dell'ex canonica di Madonna del Lino, gli Uffici di Via Gramsci con la sede della Fondazione EULO-Università di Brescia, le segreterie studenti, gli spazi di Economia e Giurisprudenza (tra cui la sede di Corso Mameli del Dipartimento di Giurisprudenza, a pochi passi dalla mensa), la Biblioteca interdipartimentale, alcune residenze e, entro l'anno, l'edificio di Porta Pile completamente ristrutturato.

## BREVE SCHEDA TECNICA LAVORI

Superficie locali: 1.100 mq + 500 mq locali tecnici

Responsabile unico del Procedimento ing Alberto Merlini

Progetto arch Andrea Piu  
Arch Paola Daleffe

SISTHEMA ENGINEERING SRL ing Castioni  
ing Antonio

SAFETY.eng SRL ing Fabrizio Malara

Direttore dei Lavori ing Marco Contu

Ufficio Direzione Lavori ing Elena Sabatini  
Ing Alessandro Moroni  
Ing Elisa Carleschi

Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione

ing Pasqualina Clausi

Ufficio Stampa e Comunicazione  
Brescia Infrastrutture S.r.l.