



# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI BRESCIA

Publicato all'Albo pretorio dell'Università dal 30 giugno 2017 al 17 luglio 2017

## AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

**Per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura comparativa, con aggiudicazione a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti idrici antincendio e loro componenti, degli impianti di spegnimento a gas e loro componenti, degli estintori ed autorespiratori installati negli immobili dell'Università degli studi di Brescia, incluso l'inserimento di dati e l'utilizzo del sistema informativo immobiliare di Ateneo, per un periodo di 48 mesi**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE ACQUISIZIONI, EDILIZIA E SICUREZZA**  
in esecuzione della disposizione Rep. n. 291/2017 Prot. n. 94365 del 30 giugno 2017 stante l'esigenza avanzata dal Responsabile dell'U.O.C. Progettazione di Ateneo e gestione degli edifici

### RENDE NOTO

che l'Università degli Studi di Brescia procede alla presente indagine di mercato al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura in oggetto, tramite procedura negoziata.

Il servizio avrà la durata di 48 mesi.

Nel rispetto di quanto previsto dall'art. 58 del D.lgs. 50/2016, l'Amministrazione per questa procedura si avvarrà della piattaforma telematica per l'e-Procurement della Regione Lombardia (Sintel) accessibile all'indirizzo [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it)

Per le indicazioni per la registrazione e la qualificazione e tutto ciò che attiene all'operatività sulla piattaforma, si dovrà fare riferimento ai manuali "Modalità tecniche utilizzo piattaforma Sintel" e "Manuale operativo utente fornitore". Per supporto in ordine al funzionamento della piattaforma l'operatore economico potrà contattare il numero verde di Arca Regione Lombardia 800.116.738.

Per poter presentare offerta e prendere parte alla procedura, ciascun concorrente è tenuto ad eseguire preventivamente la registrazione a SINTEL accedendo al portale della Centrale Regionale Acquisti all'indirizzo [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it), nell'apposita sezione "registrazione" – "registrazione alla centrale acquisti ARCA" – "registrazione imprese".



# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI BRESCIA

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare a gara pubblica né offerta al pubblico, ma semplice richiesta di manifestazione di interesse a seguito della quale potrà essere esperita la procedura di gara.

La manifestazione di interesse non comporta l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte dell'Università né l'attribuzione di alcun diritto del candidato.

La manifestazione di interesse ha il solo scopo di comunicare all'Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare offerte.

**STAZIONE APPALTANTE:** Università degli Studi di Brescia, Piazza del Mercato, 15 – 25121 Brescia

**RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO** Arch. Raffaele Stoppani –U.O.C. Progettazione di Ateneo e Gestione degli edifici - Settore Acquisizioni, Edilizia e Sicurezza – Via Gramsci, 17 – 25122 Brescia tel 0302989343 — mail [raffaele.stoppani@unibs.it](mailto:raffaele.stoppani@unibs.it) PEC [ammcentr@cert.unibs.it](mailto:ammcentr@cert.unibs.it)

Per informazioni, rivolgersi all'U.O.C. Appalti e Contratti – Settore Acquisizioni, Edilizia e Sicurezza Via Gramsci, 17 25122 Brescia tel 0302989321 [antonella.vaglia@unibs.it](mailto:antonella.vaglia@unibs.it)

**OGGETTO:** L'Università degli studi di Brescia, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, intende individuare, mediante indagine pubblica esplorativa, operatori economici, con idonea e comprovata capacità tecnico professionale al fine di affidare successivamente, a mezzo procedura negoziata, di cui all'articolo 36 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti idrici antincendio e loro componenti, degli impianti di spegnimento a gas e loro componenti, degli estintori ed autorespiratori installati negli immobili dell'Università degli studi di Brescia, incluso l'inserimento di dati e l'utilizzo del sistema informativo immobiliare di Ateneo, per un periodo di 48 mesi.

## **DESCRIZIONE DEL SERVIZIO:**

Il servizio ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere, le somministrazioni e le prestazioni occorrenti per la manutenzione ordinaria degli impianti idrici antincendio e loro componenti, degli impianti di spegnimento a gas e loro componenti, degli estintori ed autorespiratori installati negli immobili dell'Università degli studi di Brescia. E', inoltre, compreso l'inserimento di dati e l'utilizzo del sistema informativo immobiliare di Ateneo.

## **IMPORTO PRESUNTO DEL SERVIZIO.**

L'importo è stimato pari ad € 85.000+IVA quadriennale quale canone per la manutenzione ordinaria, oltre ad € 1.200 + IVA per oneri di sicurezza interferenziali, non soggetti a ribasso ed € 115.000 + IVA quadriennale per il pagamento dei materiali di ricambio e revisioni, per un importo complessivo quadriennale di € 201.200 + IVA.

L'importo per il pagamento dei materiali di ricambio impiegati durante la manutenzione programmata e le revisioni è da ritenersi puramente indicativo e non impegnativo per l'Amministrazione, che si riserva di ordinare il servizio per quantità minori o maggiori, in base alle proprie esigenze.

**PROCEDURA DI GARA:** L'Università, ai sensi dell'art. 36 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., procederà a trasmettere la lettera di invito a tutti gli operatori economici che hanno manifestato



# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI BRESCIA

l'interesse ad essere invitati e che sono in possesso dei requisiti di seguito richiesti. L'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art 95 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

**FONTE DI FINANZIAMENTO:** Fondi del bilancio dell'Università

**SOGGETTI AMMESSI:** sono ammessi i soggetti di cui all'articolo 45 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, in possesso dei necessari requisiti in particolare:

- a) essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'articolo 80 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50;
- b) essere in possesso dell'iscrizione alla C.C.I.A.A. per l'attività di che trattasi;
- c) essere in possesso del requisito di iscrizione all'Albo nazionale Gestori Ambientali, come previsto dall'art. 212 del D.Lgs. 152/06. Il requisito può essere soddisfatto anche mediante la dichiarazione dell'intenzione di subappaltare il servizio di ritiro, trasporto e smaltimento nell'eventuale successiva procedura negoziata.
- d) essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 1, lett. E e G del D.M 22 gennaio 2008, n. 37;
- e) essere in possesso della certificazione di cui alla norma UNI 9994-2 in corso di validità.

## **PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE:**

Gli operatori economici in possesso dei requisiti dovranno presentare manifestazione di interesse ed annessa dichiarazione conformemente al modello allegato al presente avviso, debitamente compilato e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante, **esclusivamente tramite la piattaforma telematica di SinTel di Arca Lombardia entro il termine perentorio del 17/07/2017 ore 16,00** attraverso la piattaforma e-procurement di Sintel Arca Lombardia. Non saranno prese in considerazione richieste non pervenute tramite tale piattaforma telematica.

Si precisa che nel campo "Offerta economica" il concorrente **NON dovrà indicare alcuna offerta economica, ma dovrà inserire esclusivamente il valore 0,1**, poiché il sistema impone l'inserimento di un valore diverso da 0 ai fini della conclusione del processo.

L'invio della candidatura è a totale ed esclusivo rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità dell'Università ove per disguidi, ovvero per qualsiasi motivo, l'istanza non pervenga entro il termine previsto di scadenza mediante la piattaforma e-procurement di Sintel. Il termine di presentazione della candidatura è perentorio e farà fede la data e l'orario di invio sulla piattaforma Sintel.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante per l'Università. Le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare all'Università la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento. Il presente avviso ha per oggetto unicamente un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza. Non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Università che sarà libera di seguire anche altre procedure



# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI BRESCIA

L'Università si riserva di sospendere, modificare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione della successiva gara informale per l'affidamento del servizio, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Nel caso di presentazione di una sola manifestazione di interesse, l'Università si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento con l'unico operatore economico concorrente.

Ai sensi e per gli effetti del Codice sulla Privacy adottato con D.lgs. 30 giugno 2003, n.196 i dati personali acquisiti saranno trattati anche con strumenti elettronici esclusivamente per finalità istituzionali.

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet dell'Università all'indirizzo [www.unibs.it](http://www.unibs.it) sezione Amministrazione Trasparente e sulla piattaforma SINTEL di ARCA della Regione Lombardia all'indirizzo [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it)

Allegato:

modello per la dichiarazione della manifestazione di interesse.

F.TO IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
ACQUISIZIONI, EDILIZIA E SICUREZZA  
(DOTT. LUIGI MICELLO)