



UNIVERSITÀ  
DEGLI STUDI  
DI BRESCIA

Disposizione

IL DIRIGENTE

VISTA la L. 27 dicembre 2006 n. 296 “*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2007)*”, ed in particolare l’art. 1, c. 449 ai sensi del quale tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli istituti di ogni ordine e grado, le istituzioni educative e le istituzioni universitarie, sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro messe a disposizione da Consip Spa;

VISTA la L. 27 dicembre 2006, n. 296 “*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2007)*” ed in particolare l’art. 1, c. 450 che prevede che le pubbliche amministrazioni, ai fini del contenimento della spesa pubblica, per acquisti di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al MEPA ovvero ad altri mercati elettronici ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. “*Codice dei contratti pubblici*”;

VISTA la L. 27 dicembre 2019, n. 160 “*Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022*” ed in particolare l’art. 1, c. 583 ai sensi del quale tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli istituti di ogni ordine e grado, le istituzioni educative e le istituzioni universitarie, sono tenute ad approvvigionarsi attraverso gli accordi quadro stipulati da Consip Spa;

VISTO il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 75 convertito in legge 11 settembre 2020, n. 120 recante “*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale*”;

VISTO il Regolamento di Ateneo per le acquisizioni di opere e lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria ai sensi del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 emanato con Decreto Rettorale n. 114 del 21 febbraio 2018;

CONSIDERATO che in data 31 dicembre 2020 è in scadenza il contratto stipulato con l’operatore economico VCB Securitas Soc. Coop. P.A. per l’affidamento del servizio di gestione dei teleallarmi (collegamenti ponte radio bidirezionali e collegamenti web server di tutti gli edifici universitari), videosorveglianza di alcuni plessi, chiusura serale degli edifici di S. Chiara e S. Faustino, servizi di ronda e collegamento dei pocket antirapina per il biennio 01.01.2019 – 31.12.2020;

CONSIDERATO che l’affidamento del servizio di gestione dei teleallarmi, videosorveglianza, chiusura serale di alcuni edifici universitari, servizio di ronda e collegamento dei pocket antirapina è stato inserito nella programmazione annuale e biennale degli acquisti di beni e servizi 2020-2021, per l’anno 2021 e avvio della procedura nell’anno 2020;

CONSIDERATO che il Rag. Gianfranco Mucchetti – Responsabile dell’U.O.C. Servizi Generali e Impianti Tecnologici ha chiesto l’attivazione della procedura di scelta del contraente per l’affidamento del servizio di gestione dei teleallarmi, videosorveglianza, chiusura serale di alcuni edifici universitari,



servizio di ronda e collegamento dei pocket antirapina (All. 1);

PRESO ATTO dell'insussistenza di convenzioni quadro stipulate dal Ministero dell'Economia e delle Finanze per il tramite di Consip S.p.a. o di altre Centrali di Committenza che hanno per destinatarie le Università per l'affidamento di servizi analoghi;

PRESO ATTO dell'insussistenza di accordi quadro stipulati da Consip S.p.a.;

VISTO l'art. 1, comma 13, del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con modificazioni dalla L. 7 agosto 2012, n. 135 concernente "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario";

VISTO il Capitolato prestazionale per l'affidamento del servizio di gestione dei teleallarmi, videosorveglianza, chiusura serale di alcuni edifici universitari, servizio di ronda e collegamento dei pocket antirapina (All. 2);

CONSIDERATO che il Responsabile dell'U.O.C. Servizi Generali e Impianti tecnologici ha proposto il potenziamento dei servizi di ronda nella zona nord e l'ulteriore potenziamento, nel corso del biennio 1 gennaio 2021 – 31 dicembre 2022, dei servizi di videocontrollo;

CONSIDERATO che il Responsabile dell'U.O.C. Servizi Generali e Impianti tecnologici ha proposto di procedere all'affidamento del servizio per il periodo 1 gennaio 2021 – 31 dicembre 2022;

CONSIDERATO che il Responsabile dell'U.O.C. Servizi Generali e Impianti tecnologici ha quantificato un importo complessivo, per il periodo 1 gennaio 2021 – 31 dicembre 2022, di € 200.000,00 + IVA di cui € 180.000,00 + IVA per tutti i servizi elencati nel capitolato e nel prospetto dell'offerta economica ed € 20.000 per tutti i servizi aggiuntivi che si riterrà opportuno attivare;

CONSIDERATO che il Responsabile dell'U.O.C. Servizi Generali e Impianti tecnologici ha stimato un costo per la manodopera, per l'intero periodo, pari a circa € 113.056,00 + IVA;

CONSIDERATO che il corrispettivo relativo agli eventuali ulteriori servizi sarà conteggiato a misura, in base al numero degli interventi effettuati ed in base ai prezzi risultati in sede di gara;

CONSIDERATO che per la natura della prestazione contrattuale non sono previsti oneri per interferenze (art. 26, c. 5, Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n. 81 e Determinazione Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture n. 3 del 05 marzo 2008);

VISTO l'art. 36, c. 9-bis, del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 che prescrive: "Fatto salvo quanto previsto dall'articolo 95, comma 3, le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione dei contratti di cui al presente articolo sulla base del criterio del minor prezzo ovvero sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa";

VISTO l'art. 95, comma 3, lett a) del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 che prescrive l'utilizzo del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per i servizi ad alta intensità di manodopera, come definiti dall'art. 50 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50;

CONSIDERATO che le caratteristiche dell'oggetto contrattuale ad alta intensità di manodopera obbligano questa Amministrazione all'utilizzo del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 18 aprile 2016,



n. 50 e s.m.i.;

CONSIDERATO che l'affidamento del servizio di gestione dei teleallarmi, videosorveglianza, chiusura serale di alcuni edifici universitari, servizio di ronda e collegamento dei pocket antirapina è stato inserito nella programmazione annuale e biennale degli acquisti di beni e servizi 2020-2021, per l'anno 2021 e avvio della procedura nell'anno 2020;

CONSIDERATO necessario, nel rispetto dei principi di trasparenza, non discriminazione e parità di trattamento, procedere all'affidamento sulla base dei seguenti elementi costitutivi del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa:

qualità punti 70;

prezzo punti 30;

e di suddividere l'elemento della qualità nei sotto elementi e relativi coefficienti riportati nella relazione del Responsabile dell'U.O.C. Servizi Generali e Impianti tecnologici (All. 1);

VISTO l'art. 36, del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. concernente gli affidamenti sotto soglia;

VISTO l'art. 36, comma 7, del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. che prescrive. "Con il regolamento di cui all'articolo 216, comma 27-octies, sono stabilite le modalità relative alle procedure di cui al presente articolo, alle indagini di mercato, nonché per la formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici. Nel predetto regolamento sono anche indicate specifiche modalità di rotazione degli inviti e degli affidamenti e di attuazione delle verifiche sull'affidatario scelto senza svolgimento di procedura negoziata. Fino alla data entrata in vigore del regolamento di cui all'articolo 216, comma 27-octies, si applica la disposizione transitoria ivi prevista";

VISTA la linea guida dell'Autorità Nazionale Anticorruzione numero 4 di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recante "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvata dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 206 del 1 marzo 2018 e successivamente modificata con delibera n. 636 del 10 luglio 2019;

RAVVISATA l'opportunità di procedere all'individuazione degli operatori economici da invitare mediante pubblicazione all'albo on line dell'Ateneo, sulla piattaforma di ARIA Spa e di SINTEL della Regione Lombardia di un avviso per manifestazione di interesse;

ACCERTATA l'ammissibilità della spesa;

ACCERTATA la legittimità della procedura seguita;

per le motivazioni in premessa

## DISPONE

1 - di autorizzare la pubblicazione di un avviso esplorativo per manifestazione di interesse al fine di acquisire, nel rispetto della normativa vigente, le candidature di operatori economici in possesso di requisiti professionali adeguati tra i quali procedere all'attivazione della procedura negoziata per l'affidamento del servizio di gestione dei teleallarmi, videosorveglianza, chiusura serale di alcuni edifici universitari, servizio di ronda e collegamento dei pocket antirapina, per il periodo 01 gennaio 2021 – 31 dicembre 2022;



2 - di autorizzare, all'esito dell'avviso esplorativo pubblico, l'attivazione della procedura negoziata con invito a tutti gli operatori economici richiedenti ed in possesso dei requisiti richiesti, per un importo complessivo a base di gara di € 200.000,00 + IVA di cui € 180.000,00 + IVA per tutti i servizi elencati nel capitolato e nel prospetto dell'offerta economica ed € 20.000 presunti e non garantiti per tutti i servizi aggiuntivi che si riterrà opportuno attivare;

3 - di dare atto che, per la natura della prestazione contrattuale, non sono previsti oneri per interferenze (art. 26, c. 5, Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n. 81 e Determinazione Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture n. 3 del 05 marzo 2008);

4 - di approvare il Capitolato prestazionale nella proposta in allegato (All. 2) che costituisce parte integrante e sostanziale della presente disposizione;

5 - di procedere all'aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base dei seguenti elementi:

qualità                      punti 70;

prezzo                        punti 30;

e di suddividere l'elemento della qualità nei seguenti sotto elementi e relativi coefficienti:

| <b>Elementi di valutazione</b>  | <b>Punteggio</b>  |
|---|---|
| <b>Corsi di formazione svolti dal personale per:</b><br>a) corso di primo soccorso;<br>b) corso di antincendio (rischio elevato);<br>c) corso antiterrorismo o difesa personale.  | 15 pt max: 5 pt max per ogni corso svolto da almeno:<br><ul style="list-style-type: none"><li>• 50 operatori 5 pt</li><li>• 40 operatori 4 pt</li><li>• 30 operatori 3 pt</li><li>• 20 operatore 2 pt</li><li>• 10 operatori 1 pt</li></ul>   |
| <b>Tempi massimi di intervento dalle ore 7,00 alle 20,00 (giorno) 15 minuti dalla ricezione dell'allarme, dalle ore 20,00 alle ore 7,00 (notte) 10 minuti dalla ricezione dell'allarme.</b><br><br>NB come descritto nel Paragrafo "Penali e risoluzione del contratto" del capitolato, l'Università si riserva la facoltà della rescissione contrattuale dopo 3 ritardi. | 6 pt max<br><ul style="list-style-type: none"><li>• Tempo max 14 minuti giorno, 9 minuti notte 1,5 pt</li><li>• Tempo max 13 minuti giorno, 8 minuti notte 3 pt</li><li>• Tempo max 12 minuti giorno, 7 minuti notte 4,5 pt</li><li>• Tempo max 11 minuti giorno, 6 minuti notte 6 pt</li></ul> |
| <b>Tempo di preavviso per servizio supplementare (invio guardia giurata, per servizio fisso, anche notturno e/o festivo, in caso di evento che richieda la presenza di una guardia armata per evitare il ripetersi di attività delittuose)</b>  | 4 pt max<br><ul style="list-style-type: none"><li>• 15 min 4 pt</li><li>• 30 min 3 pt</li><li>• 45 min 2 pt</li><li>• 60 min 1 pt</li><li>• Oltre 60 min 0pt</li></ul>  |



|   |   |
|---|---|
| <p>NB come descritto all'art. 4 del capitolato, l'Università si riserva la facoltà di risoluzione contrattuale dopo 3 ritardi.</p>  |   |
| <p><b>Pattuglie di pronto intervento aggiuntive rispetto alle n. 3 pattuglie di pronto intervento sul territorio del Comune di Brescia, contemporaneamente presenti ed in servizio h. 24.</b></p>   | <p>7 pt max: 1 pt per ogni pattuglia di pronto intervento supplementare alle 3 obbligatorie, che copra ogni turno delle 24 ore, fino ad un max di 10 pattuglie e cioè:</p> <p>4 pattuglie            1 pt<br/> 5 pattuglie            2 pt<br/> 6 pattuglie            3 pt<br/> 7 pattuglie            4 pt<br/> 8 pattuglie            5 pt<br/> 9 pattuglie            6 pt<br/> 10 pattuglie o oltre 7 pt</p> |
| <p><b>Certificazione UNI EN 50518</b></p>   | <p>5 pt possesso della certificazione<br/> 0 pt mancanza della certificazione</p>   |
| <p><b>Certificazione BH OHSAS 18001:2007 o in alternativa UNI ISO 45001:2018</b></p>  | <p>5 pt possesso della certificazione<br/> 0 pt mancanza della certificazione</p>   |
| <p><b>Relazione tecnica relativa alle capacità tecnologiche dell'operatore economico concorrente, alle esperienze di sistemi analoghi ed in particolare all'omogeneità ed interfacciabilità del sistema di telegestione della società rispetto agli impianti esistenti (antintrusione, allarmi tecnologici e videocontrollo) dell'Università e relativo sistema Web Server di Telecontrollo e monitoraggio impianti</b></p> | <p>Max 10 pt</p>  |
| <p><b>Modalità di organizzazione e di esecuzione del servizio con specificate le procedure operative che il concorrente intende adottare</b></p>  | <p>Max 4 pt</p>   |
| <p><b>Procedura per la gestione delle situazioni critiche</b></p>   | <p>Max 4 pt</p>   |
| <p><b>Ampliamento del servizio di videostation per la supervisione delle immagini provenienti</b></p>   | <p>Max 10 pt</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● 10 flussi video aggiuntivi    2 pt</li> <li>● 20 flussi video aggiuntivi    4 pt</li> </ul>   |



|  |  |
|--|--|
| <b>dall'impianto di videosorveglianza.</b> | <ul style="list-style-type: none"><li>● 30 flussi video aggiuntivi 6 pt</li><li>● 40 flussi video aggiuntivi 8 pt</li><li>● 50 flussi video aggiuntivi 10 pt</li></ul> |
|--|--|

6 - di confermare Responsabile Unico del Procedimento con funzioni di Direttore dell'esecuzione del contratto il Responsabile dell'U.O.C. Servizi Generali e Impianti Tecnologici, Rag. Gianfranco Mucchetti, in possesso dei requisiti di professionalità previsti nella Linea guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni».

La spesa complessiva grava alla voce contabile A.04.02.08.03.130 del budget per l'anno 2021 e successivo di competenza.

Brescia

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
ACQUISIZIONI, EDILIZIA E SICUREZZA  
(DOTT. LUIGI MICELLO)  
F.to digitalmente ex art.24 D.Lgs. 82/05