



UNIVERSITÀ  
DEGLI STUDI  
DI BRESCIA

Disposizione

IL DIRIGENTE

VISTA la delibera n. 125/2020 Prot n. 101443 del 22 giugno 2020 del Consiglio di Amministrazione del 17 giugno 2020, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo ed il relativo quadro economico per i lavori di installazione di cilindri elettronici presso le residenze universitarie ed è stata autorizzata l'attivazione di una procedura negoziata, con aggiudicazione con il criterio del minor prezzo (CIG 8281632AEA - CUP D89E20000180005);

CONSIDERATO che si è provveduto ad attivare la procedura negoziata con modalità telematica, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo e per un importo a base di gara di € 105.500,00 + IVA di cui € 500,00 + IVA per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso;

DATO ATTO che i costi della manodopera sono stati stimati pari a circa € 4.253,35 + IVA;

CONSIDERATO che, con nota del 23 giugno 2020, è stata inviata, mediante procedura telematica, la lettera di invito ai seguenti operatori economici in possesso dei requisiti prescritti dalla normativa vigente, iscritti nell'elenco telematico dei fornitori di SINTEL:

- 1) SCLAK S.P.A. (C.F. e P.IVA 08587530968), con sede legale in Via degli Olivetani, 10/12 cap 20123 – Milano;
- 2) FERRAMENTA MUSTANG snc (C.F. e P.IVA 03106690179), con sede legale in Viale Europa, 56/A cap 25133 – Brescia;
- 3) Sofia SRL (C.F. e P.IVA 09129330966), con sede legale in Piazza della Vittoria, 47 cap 26900 - Lodi (LO);
- 4) EVVA Italia s.r.l. (C.F. e P.IVA 00532890266), con sede legale in Via Torricelli, 8/A cap 31020 - Villorba (TV);
- 5) Dormakaba Italia S.r.l. (C.F. e P.IVA 01704751203), con sede legale in Via Tolmezzo, 15 cap 20132 – Milano;

CONSIDERATO che nel termine perentorio di scadenza per la proposizione delle domande di partecipazione e delle offerte in via telematica, fissato alle ore 16.00 del giorno 21 luglio 2020, sono pervenute al Portale Sintel della Regione Lombardia n. 3 offerte, dei seguenti operatori economici:

- 1) Sofia SRL (C.F. e P.IVA 09129330966), con sede legale in Lodi (LO) cap 26900 - Piazza della Vittoria, 47;
- 2) EVVA Italia s.r.l. (C.F. e P.IVA 00532890266), con sede legale in Villorba (TV) cap 31020 - Via Torricelli, 8/A;
- 3) Dormakaba Italia S.r.l. (C.F. e P.IVA 01704751203), con sede legale in Milano cap 20132 – Via Tolmezzo, 15;

VISTO il verbale n. 1 della procedura telematica negoziata, espletata in data 23 luglio 2020 per l'affidamento dei lavori in oggetto, dai quali risulta la seguente graduatoria:



Operatore economico	RIBASSO	Costi (oneri) sicurezza aziendali	Costi del personale
1. Sofia SRL	- 32,116%	€ 100,00	€ 2.500,00
2. EVVA Italia s.r.l.	- 23,000%	€ 300,00	€ 4.500,00
3. Dormakaba Italia S.r.l.	- 30,000%	€ 300,00	€ 4.000,00

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento ha ritenuto necessario procedere a controlli di conformità dei cilindri elettronici proposti all'interno delle offerte presentate dagli operatori economici concorrenti, rispetto alle prescrizioni tecniche contenute nella documentazione di gara;

VISTO il verbale n. 2 del 8 settembre 2020 relativo alla valutazione della documentazione prodotta dagli operatori economici concorrenti al fine della verifica di conformità dei cilindri elettronici offerti alle prescrizioni tecniche contenute nella documentazione di gara;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento nella seduta riservata dedicata alla valutazione della documentazione prodotta dagli operatori economici concorrenti al fine della verifica di conformità dei cilindri elettronici offerti alle prescrizioni tecniche contenute nella documentazione di gara, ha ritenuto che i cilindri elettronici proposti dagli operatori economici Sofia SRL e Dormakaba Italia S.r.l. non rispondano alle prescrizioni tecniche indicate nella documentazione di gara. Nello specifico, quanto proposto da entrambi gli operatori economici non ottempera alla prescrizione riportata nella Relazione Tecnica al cap. 3 relativamente a "In caso di emergenza i componenti di chiusura dovranno poter essere sempre aperti mediante un alimentatore di emergenza";

VISTE le note del 14 settembre 2020 con le quali è stata data comunicazione agli operatori economici Sofia SRL e Dormakaba Italia S.r.l. di avvio del procedimento a seguito di esito della valutazione di mancata ottemperanza del prodotto alle specifiche tecniche e contestuale preavviso di provvedimento negativo;

RICHIAMATA la nota del 28 settembre 2020 con la quale il Responsabile Unico del Procedimento ha trasmesso a tutti gli operatori economici concorrenti la convocazione per l'ultima seduta pubblica, dedicata alla proposta di aggiudicazione all'operatore economico EVVA Italia s.r.l.;

VISTO il verbale n. 3 della seduta del 8 ottobre 2020 durante la quale il Responsabile Unico del Procedimento ha disposto l'esclusione degli operatori economici Sofia SRL e Dormakaba Italia s.r.l. poiché, dall'esame della documentazione trasmessa, è emersa la non rispondenza dei cilindri elettronici proposti da entrambi gli operatori economici alle prescrizioni tecniche indicate nella documentazione di gara. Nello specifico, quanto proposto sia dall'operatore economico Sofia SRL sia dall'operatore economico Dormakaba Italia s.r.l. non ottempera alla prescrizione riportata nella Relazione Tecnica al cap. 3 relativamente a "In caso di emergenza i componenti di chiusura dovranno poter essere sempre aperti mediante un alimentatore di emergenza" ed ha proposto l'aggiudicazione dei lavori di installazione di cilindri elettronici presso le residenze universitarie, all'operatore economico EVVA Italia s.r.l. (C.F. e P.IVA 00532890266), con sede legale in Villorba (TV) cap 31020, Via Torricelli, 8/A, legalmente rappresentato dal Sig. Mag. Stefan Ehrlich-Adam, nato a Vienna il 19 maggio 1964, che sull'importo a base di gara di € 105.500,00 + IVA di cui € 500,00 + IVA per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso, ha dichiarato di eseguire i lavori a corpo per un importo di € 80.850,00 + IVA, pari ad un ribasso



del – 23,00%, oltre ad € 500,00 + IVA per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di € 81.350,00 + IVA;

VISTE le note trasmesse dal Responsabile Unico del Procedimento in data 8 ottobre 2020 agli operatori economici Sofia SRL e Dormakaba Italia s.r.l. concernenti l'esclusione dalla procedura di gara per le motivazioni riportate nei verbali di gara;

VISTO l'art. 32, comma 9, del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. che prescrive che il contratto non possa essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 76 del medesimo codice dei contratti;

VISTO l'art. 32, comma 10, lett. b), del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. che prevede che il termine dilatorio di cui al punto precedente non sia applicato nel caso di affidamenti effettuati ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b) del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

VISTO l'art. 76, comma 5, lett. a), del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. che prescrive che l'amministrazione deve comunicare d'ufficio l'aggiudicazione, immediatamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni;

DATO ATTO che i controlli relativamente al possesso dei requisiti di carattere generale e speciale sono stati effettuati non riscontrandosi cause ostative;

CONSIDERATO necessario aggiudicare i lavori in oggetto;

per le motivazioni in premessa;

#### DISPONE

1 - di approvare gli atti della procedura negoziata svolta in via telematica per l'affidamento dei lavori di installazione di cilindri elettronici presso le residenze universitarie;

2 - di aggiudicare i lavori di installazione di cilindri elettronici presso le residenze universitarie, all'operatore economico EVVA Italia s.r.l. (C.F. e P.IVA 00532890266), con sede legale in Villorba (TV) cap 31020, Via Torricelli, 8/A, legalmente rappresentato dal Sig. Mag. Stefan Ehrlich-Adàm, nato a Vienna il 19 maggio 1964, che sull'importo a base di gara di € 105.500,00 + IVA di cui € 500,00 + IVA per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso, ha dichiarato di eseguire i lavori a corpo per un importo di € 80.850,00 + IVA, pari ad un ribasso del – 23,00%, oltre ad € 500,00 + IVA per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di € 81.350,00 + IVA;

3 - di dare atto che l'operatore economico ha dichiarato in sede di gara di voler subappaltare l'installazione dei cilindri elettronici nei limiti di legge;

4 - di dare atto che sono già stati effettuati i controlli relativamente al possesso dei requisiti di carattere generale e speciale non riscontrandosi cause ostative;



5 - di dare mandato al Direttore dei Lavori, individuato nella persona dell'Ing. Alessandro Paderno dell'U.O.C. Progettazione di Ateneo e Gestione degli edifici, per la consegna dei lavori e per i successivi adempimenti di competenza.

La spesa graverà alle voci contabili A.01.01.02.060.010 Immobilizzazioni immateriali in corso. Interventi di edilizia e sicurezza su beni dell'Ateneo e A.01.01.01.040.010 Immobilizzazioni immateriali in corso. Interventi di edilizia e sicurezza su beni di Terzi - del budget dell'esercizio in corso, Centro di Responsabilità Settore Acquisizioni, Edilizia e Sicurezza, come da impegno assunto con delibera n. 125/2020 Prot. n. 101443 del 22 giugno 2020 del Consiglio di Amministrazione del 17 giugno 2020.

Brescia

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
ACQUISIZIONI, EDILIZIA E SICUREZZA  
(DOTT. LUIGI MICELLO)  
F.to digitalmente ex art.24 D.Lgs. 82/05