



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI BRESCIA

Disposizione

Repertorio n. *465* /2017

Prot. n. *160174 del 27/10/2017*

Oggetto: Aggiudicazione del “servizio di manutenzione ordinaria e controllo efficienza delle porte e portoni tagliafuoco e uscite di sicurezza installate negli immobili dell’Università, incluso l’inserimento di dati e l’utilizzo del sistema informativo immobiliare di Ateneo, per un periodo di 48 mesi”, all’operatore economico CIMA Srl.

IL DIRIGENTE

RICHIAMATA la propria disposizione Rep n. 364/2017 Prot. n. 126566 del 23/08/2017, con la quale è stata autorizzata la spesa per l’affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e controllo efficienza delle porte e portoni tagliafuoco e uscite di sicurezza installate negli immobili dell’Università, incluso l’inserimento di dati e l’utilizzo del sistema informativo immobiliare di Ateneo, per un periodo di 48 mesi, mediante il ricorso alla procedura negoziata;

CONSIDERATO che si è provveduto ad attivare la procedura negoziata con modalità telematica per l’affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e controllo efficienza delle porte e portoni tagliafuoco e uscite di sicurezza installate negli immobili dell’Università, incluso l’inserimento di dati e l’utilizzo del sistema informativo immobiliare di Ateneo, per un periodo di 48 mesi, con il criterio di aggiudicazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa e per un importo di € 90.000+IVA quadriennale quale canone per la manutenzione ordinaria, oltre ad € 1.600 + IVA per oneri di sicurezza interferenziali, non soggetti a ribasso ed € 95.000 + IVA quadriennale per il pagamento dei materiali di ricambio impiegati durante la manutenzione programmata e le revisioni, per un importo complessivo di € 186.600 + IVA, CIG 71728864C7;

CONSIDERATO che, con nota del 23/08/2017, sono state inviate, mediante procedura telematica le lettere di invito ai seguenti operatori economici individuati mediante avviso esplorativo pubblico:

1. GIELLE di Luigi Galantucci (C.F. GLNGLU41P28I907Q e P.IVA 00478850720) con sede legale in Altamura (BA) – Via Ferri Rocco, 32 – cap 70022;
2. CIMA Srl (C.F. e P.IVA 02356860987) con sede legale in Brescia, Via Rovigo, 14/16 – cap 25125;
3. FOX ANTINCENDIO (C.F. MNZMRO75P20A794V e P.IVA 03539380166) con sede legale in Albino (BG) Via Provinciale, 18 – cap 24021;
4. CO.PE Srl (C.F. e P.IVA 02621980982) con sede legale in Torbole Casaglia (BS) Via Ghidini, 100– cap 25030;

CONSIDERATO che nel termine perentorio di scadenza per la proposizione delle domande di partecipazione in via telematica, fissato alle ore 16.00 del giorno 18 settembre 2017, sono pervenute al Portale SINTEL utilizzato dall’Università n. 3 offerte, dei seguenti operatori economici:

1. GIELLE di Luigi Galantucci (C.F. GLNGLU41P28I907Q e P.IVA 00478850720) con sede legale in Altamura (BA) – Via Ferri Rocco, 32 – cap 70022;
2. CIMA Srl (C.F. e P.IVA 02356860987) con sede legale in Brescia, Via Rovigo, 14/16 – cap 25125;
3. CO.PE Srl (C.F. e P.IVA 02621980982) con sede legale in Torbole Casaglia (BS) Via Ghidini, 100– cap 25030;



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI BRESCIA

RICHIAMATA la propria disposizione Repertorio n. 400/2017 Prot. n. 138947 del 19709/2017, concernente la nomina della Commissione giudicatrice dell'appalto;

VISTI i verbali della procedura telematica negoziata, espletata nei giorni 20 e 29 settembre 2017 e 5, 10, e 25 ottobre 2017, per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e controllo efficienza delle porte e portoni tagliafuoco e uscite di sicurezza installate negli immobili dell'Università, incluso l'inserimento di dati e l'utilizzo del sistema informativo immobiliare di Ateneo, per un periodo di 48 mesi, dai quali risulta che, per le motivazioni riportate nei verbali medesimi, è stata proposta l'aggiudicazione del servizio all'operatore economico CIMA Srl (c.f. e P.IVA 02356860987), con sede legale in Brescia (BS) cap 25125 in Via Rovigo, 14/16, legalmente rappresentato dal Sig. Tartaglia Cesare, nato a Brescia (BS) il 10/07/1969, che sull'importo complessivo quadriennale a base di gara di Euro 91.600 + IVA, di cui Euro 90.000 + IVA soggetti a ribasso ed Euro 1.600 + IVA per oneri di sicurezza interferenziali, non soggetti a ribasso, ha offerto di eseguire il servizio con un ribasso del - 33,00 % per un importo quadriennale di Euro 61.900,00 + IVA per il canone di manutenzione di cui Euro 1.600,00 + IVA per oneri di sicurezza interferenziali non soggetti a ribasso, ed un ribasso del - 37,00% da applicare ai singoli prezzi riportati nell'elenco prezzi allegato alla documentazione di gara;

DATO ATTO che l'importo di € 95.000 + IVA quadriennale per il pagamento dei materiali di ricambio impiegati durante la manutenzione programmata e le revisioni è puramente presunto, indicativo e non impegnativo per l'Università;

VISTO l'art. 32, comma 9, del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. che prescrive che il contratto non possa essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 76 del medesimo codice dei contratti;

VISTO l'art. 32, comma 10, lett. b), del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. che prevede che il termine dilatorio di cui al punto precedente non sia applicato nel caso di affidamenti effettuati ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b);

VISTO l'art. 76, comma 5, lett. a), del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. che prescrive che l'amministrazione deve comunicare d'ufficio l'aggiudicazione, immediatamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni;

RAVVISATA la necessità di fissare la decorrenza del servizio dal 1 dicembre 2017;

CONSIDERATO necessario aggiudicare il servizio in oggetto;

per le motivazioni in premessa;

DISPONE

1 - di approvare gli atti della procedura negoziata svolta in via telematica per l'affidamento servizio di manutenzione ordinaria e controllo efficienza delle porte e portoni tagliafuoco e uscite di sicurezza installate negli immobili dell'Università, incluso l'inserimento di dati e l'utilizzo del sistema informativo immobiliare di Ateneo, per un periodo di 48 mesi;

2 - di aggiudicare il servizio di manutenzione ordinaria e controllo efficienza delle porte e portoni tagliafuoco e uscite di sicurezza installate negli immobili dell'Università, incluso l'inserimento di dati e l'utilizzo del sistema informativo immobiliare di Ateneo, per un periodo di 48 mesi, all'operatore



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI BRESCIA

economico CIMA Srl (c.f. e P.IVA 02356860987), con sede legale in Brescia (BS) cap 25125 in Via Rovigo, 14/16, legalmente rappresentato dal Sig. Tartaglia Cesare, nato a Brescia (BS) il 10/07/1969, che sull'importo complessivo quadriennale a base di gara di Euro 91.600 + IVA, di cui Euro 90.000 + IVA soggetti a ribasso ed Euro 1.600 + IVA per oneri di sicurezza interferenziali, non soggetti a ribasso, ha offerto di eseguire il servizio con un ribasso del - 33,00 % per un importo quadriennale di Euro 61.900,00 + IVA per il canone di manutenzione di cui Euro 1.600,00 + IVA per oneri di sicurezza interferenziali non soggetti a ribasso, ed un ribasso del - 37,00% da applicare ai singoli prezzi riportati nell'elenco prezzi allegato alla documentazione di gara;

3- di dare atto che l'importo di € 95.000 + IVA quadriennale per il pagamento dei materiali di ricambio impiegati durante la manutenzione programmata e le revisioni è puramente presunto, indicativo e non impegnativo per l'Università

4 - di dare atto che l'operatore economico non ha dichiarato in sede di gara di voler subappaltare parte del servizio;

5 - di dare mandato all'U.O.C. Appalti e Contratti di procedere all'effettuazione dei necessari controlli, all'esito dei quali l'aggiudicazione diverrà efficace;

6 - di dare mandato all'U.O.C. Appalti e Contratti per la stipula del contratto e per ogni adempimento successivo di competenza;

7- di fissare la decorrenza del servizio dal 1 dicembre 2017;

8 - di dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento per la consegna del servizio e per gli adempimenti successivi di competenza.

La spesa graverà alla voce COAN A.04.02.08.030.030 "Interventi per la sicurezza nei luoghi di lavoro" del budget 2017 e successivi per le quote di competenza, come da disposizione Rep. n. 364/2017 Prot.n. 126566 del 23/08/2017.

Brescia, 27/10/2017

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
ACQUISIZIONI, EDILIZIA E SICUREZZA
(DOTT. LUIGI MICELLO)

